

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 629/UBND-HTKT

Kon Tum, ngày 10 tháng 3 năm 2017

V/v di dời Bến xe Kon Tum,
thành phố Kon Tum

Kính gửi: Công ty cổ phần Bến xe Kon Tum

Ngày 02/3/2017, Văn phòng Chính phủ có Công văn số 1912/VPCP-ĐMDN về kiến nghị của Công ty cổ phần Bến xe Kon Tum về việc tạm hoãn di dời Bến xe Kon Tum theo chủ trương của UBND tỉnh; UBND tỉnh trả lời như sau:

Hiện nay, Bến xe Kon Tum nằm trong trung tâm và trên trục đường chính của thành phố Kon Tum (đường Hồ Chí Minh đoạn qua thành phố) gây mất trật tự, an toàn giao thông, nguy cơ tiềm ẩn gây tai nạn giao thông cao vì các phương tiện vận tải hành khách, hàng hóa ra vào thường xuyên và đi xuyên qua trung tâm thành phố. Hiện nay, cơ sở hạ tầng khu vực bến xe như nhà cửa, vật kiến trúc, bến bãi... đã bị xuống cấp, làm mất mỹ quan đô thị. Nhằm phấn đấu đến năm 2020, xây dựng thành phố Kon Tum đạt tiêu chuẩn đô thị loại II việc cải tạo, chỉnh trang đô thị thành phố Kon Tum là cần thiết, để khai thác hiệu quả quỹ đất, tạo điểm nhấn về kiến trúc và mỹ quan đô thị trên địa bàn thành phố nói riêng và của tỉnh Kon Tum nói chung. Vì vậy việc di dời bến xe Kon Tum là cần thiết để phục vụ phát triển kinh tế xã hội, đồng thời đảm bảo mỹ quan đô thị, đảm bảo trật tự, an toàn giao thông trên địa bàn.

Theo Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum đến năm 2030 đã được UBND tỉnh phê duyệt thì bến xe Kon Tum được quy hoạch 3 vị trí, khu vực phía Đông, phía Nam và phía Bắc thành phố Kon Tum. Tuy nhiên, vị trí quy hoạch bến xe tại khu vực phía Bắc cách trung tâm thành phố Kon Tum khoảng 7km, hiện trạng là đất của người dân đang quản lý, sử dụng và có khiếu nại về đất đai của 33 hộ dân đang sinh sống tại khu vực trên nên việc bồi thường, giải phóng mặt bằng sẽ gặp khó khăn và không thực hiện được trong thời gian tới; vị trí quy hoạch bến xe phía Đông nằm trên Quốc lộ 24, cách trung tâm thành phố Kon Tum khoảng 7 Km là vị trí thuận lợi về giao thông, là điểm giao nhau giữa các tuyến đường đối ngoại của tỉnh như: Quốc lộ 24, tuyến tránh đường Hồ Chí Minh đoạn qua thành phố Kon Tum, phần lớn diện tích đất trên do Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum quản lý nên việc bồi thường, giải phóng mặt bằng sẽ thuận lợi và hiện nay tỉnh đang thu hút đầu tư nhằm xây dựng khu vực này thành Khu thương mại, dịch vụ, dân cư cửa ngõ phía Đông thành phố Kon Tum, vì vậy trong thời gian tới khu vực này là khu dân cư đông đúc. Do đó, việc di dời Bến xe Kon Tum về phía Đông thành phố Kon Tum là phù hợp với quy hoạch xây dựng, quy hoạch sử dụng đất và điều kiện thực tế của địa phương.

Tuy nhiên, việc di dời Bến xe Kon Tum đến vị trí mới cần phải có lộ trình cụ thể và đạt được sự thống nhất của các bên liên quan về phương án sắp xếp, di dời, cũng như đảm bảo phần vốn nhà nước đầu tư tại Công ty cổ phần bến xe Kon Tum, công tác hỗ trợ, bồi thường khi di dời... Do đó, UBND tỉnh đã mời Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước (viết tắt là SCIC, là đơn vị đại diện phần vốn của nhà nước và cơ quan chủ quản của Công ty cổ phần Bến xe Kon Tum), sắp xếp thời gian để khảo sát thực tế nhằm nắm bắt cụ thể tình hình của địa phương và làm việc với tỉnh về phương án di dời bến xe Kon Tum (tại Công văn số 353/UBND-HTKT ngày 15/02/2017; đến nay, SCIC vẫn chưa sắp xếp được thời gian. Trong thời gian chờ SCIC thông báo xác nhận thời gian làm việc với UBND tỉnh, Công ty cổ phần Bến xe Kon Tum vẫn tiếp tục hoạt động kinh doanh cho đến khi có sự thống nhất về phương án di dời Bến xe Kon Tum giữa các bên liên quan.

UBND tỉnh báo đề Công ty cổ phần Bến xe Kon Tum biết./.

Nơi nhận:

- Văn phòng Chính phủ;
- SCIC;
- Như trên;
- Đ/c Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh (CVP, PVP_{KINH});
- Lưu VT, HTKT2.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Tuy